

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 27.10.2015

Tilstede: 5 fra styret

Sak 7715 Referat fra siste styremøte

Referat godkjent.

Sak 7815 Regnskap/økonomi

Budsjett er under kontroll.

Sak 7915 XXXX

Ikke ref. sak

Sak 8015 XXXX

Ikke ref. sak

Sak 8115 Forberedelse til nedgravd søpelløsning

Styret har utnevnt Øyvind til prosjektansvarlig for planlegging og fremdrift mot entreprenører. Befaringer har blitt gjennomført, vi planlegger videre med anbudsinnhenting.

Sak 8215 Forberedelse til privatrettslig parkering

Styret har utnevnt Lisa til prosjektansvarlig som vil undersøke de forskjellige mulighet vi kan ta i bruk og kostnader dette medfører borettslaget.

Sak 8315 Status rehabilitering piper

Kartlegging av engasjert firma er i gang. 1/3 av borettslaget vil etter planen ha fått montert ny pipe før jul. Resterende tas fortløpende etter nyttår. Byggeleder fra TOBB bistår borettslaget til ettersyn og gjennomgang av faktura.

Sak 8415 Status el-bil plasser

Oppkobling til plasser er i gang. Forventet ferdigstilt 1.12.2015. Det er mottatt seks søknader på parkering til el-bil. Beboere som trenger plass, som enda ikke har søkt, må søke til styret snarest.

Sak 8515 Status oppstart postkassestativer med oppmerking og plassering

Oppstart snarest. Forventet ferdigstilling desember.

Sak 8615 Bestilling av nummer til postkasser

Tall til merking av postkasser vil bestilles. Representanter fra styret vil på egen hånd demontere og montere postkasser på stativene.

Sak 8715 Vaktmester bod

Boden i garasjebygget er ikke brannsikker og må utbedres i henhold til HMS og brannforskrifter. Mulighet for å lage et utvendig kontor, kombinert med garasje for traktor og et lite styrerom vurderes. Alternativ brakkerigg. Dette vil frigjøre garasjen for ekstra parkeringsplasser. Priser innhentes. Dette vil bli en sak for generalforsamling.