

## Retningslinjer for tilbygg

Mange ønsker å bygge nye platter, skillevegger m.m. Det gjøres oppmerksom på at det finnes retningslinjer for hva og hvordan man kan bygge i borettslaget. Som en hovedregel skal man ikke sette opp konstruksjoner som bryter med resten av borettslaget. Faste konstruksjoner utover platter og skillevegger er ikke tillatt.

Sak 7212, datert 28.08.12 lyder:

### **Målsetting skillevegger og gjerder mellom leiligheter og i inngangsparti**

Borettslaget setter følgende standardmål for skillevegger:

Maks høyde 1,80 m, maks lengde 4 m hvor siste 1,5 m skal skrås ned til en høyde av maks 1 meter. Alle gjerder på eiendommen skal ha en maks høyde av 1 meter. Det er mulig å bygge original variant av skillevegg og den skal være 1,80 m høy og 2 meter lang fra husvegg.

Plattinger skal i utgangspunktet være maks 4 meter fra husvegg. **De som ønsker å bygge større platter må søke styret før de bygger.**

Gårdsplasser skal være slik de har vært opprinnelig, med steintrapp og mulighet for rampe for barnevogn/sykkel/rullestol. **Hvis en ønsker å endre dette, skal en sende søknad til styret på forhånd.**